



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCION N° 22-0568 del 20 de octubre de 2022

Por la cual se desiste una solicitud de licencia

68001-2-22-0330

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

CONSIDERANDO:

1. Que **Sergio Andres Zarate Caicedo** , con cédula(s) de ciudadanía N°. **91.537.352**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Carrera 24 # 35 - 23** barrio **Antonia Santos Centro** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-01-0020-0028-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-1267** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN**, para destinación **Vivienda, Comercio y/o Servicio**.
2. Que, en la radicación de la solicitud de licencia, no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 15 del Decreto 1783 de 2021 y la resolución 1026 de 2021, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Declarar desistida la solicitud de licencia de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN** en el predio localizado en la **Carrera 24 # 35 - 23** barrio **Antonia Santos Centro**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-01-0020-0028-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-1267** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **Sergio Andres Zarate Caicedo** , en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

ARTÍCULO 2º. Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021.

ARTÍCULO 3º. Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO 4º. Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 5º. La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 20 de octubre de 2022

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
AR



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, jueves, 20 de octubre de 2022

68001-2-22-0330

CE22-11735

Señor(a)

Sergio Andres Zarate Caicedo

jaisson.mtz@hotmail.com

Ciudad

Ref.: Citación para notificación de resolución de DESISTIMIENTO.

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 22-0568 del 20 de octubre de 2022, por la cual se desiste la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN, para el predio ubicado en la Carrera 24 # 35 - 23 Antonia Santos Centro.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

AR

CE22-11735 Citación para Notificación de resolución de desistimiento 22-0568, de 68001-2-22-0330

CURADURIA 2 BUCARAMANGA

Vie 21/10/2022 9:06 AM

Para: jaisson.mtz@hotmail.com <jaisson.mtz@hotmail.com>

Cco: Sergio Perez <SergioPerez@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>; Andrea Rodriguez <andrearodriguez@curaduria2bucaramanga.onmicrosoft.com>

 1 archivos adjuntos (224 KB)

CE22-11735.pdf;

CE22-11735

SEÑORA

SERGIO ANDREA ZARATE CAICEDO

Ref: Citación para Notificación de resolución de desistimiento 22-0568, de 68001-2-22-0330

se agradece acusar el recibido



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, jueves, 20 de octubre de 2022

68001-2-22-0330

0622-11735

Señor(a)

Sergio Andres Zarate Caicedo

jaisson.mtz@hotmail.com

Ciudad

Ref.: Citación para notificación de resolución de DESISTIMIENTO.

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 22-0568 del 20 de octubre de 2022, por la cual se desiste la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN, para el predio ubicado en la Carrera 24 # 35 - 25 Antonia Santos Centro.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CE22-11735 Citación para Notificación de resolución de desistimiento 22-0568, de 68001-2-22-0330

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Vie 21/10/2022 9:06

Para: jaisson.mtz@hotmail.com <jaisson.mtz@hotmail.com>

CE22-11735

SEÑORA

SERGIO ANDREA ZARATE CAICEDO

Ref: Citación para Notificación de resolución de desistimiento 22-0568, de 68001-2-22-0330

se agradece acusar el recibido

atentamente,

jurídica



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

AVISO

Bucaramanga, lunes, 31 de octubre de 2022

68001-2-22-0330

Señor(a)

Sergio Andres Zarate Caicedo

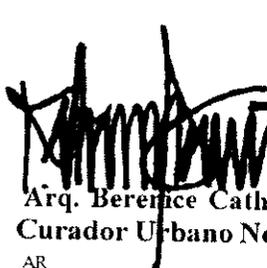
Carrera 24 # 35 - 23

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 22-0568 del 20 de octubre de 2022, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se resuelve la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACION-AMPLIACIÓN, para el predio ubicado en la Carrera 24 # 35 - 23, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Asi mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:



Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
AR

Anexo lo anunciado.

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-6352809 www.curaduria2bucaramanga.co
E-mail: curaduriaurbana2bga@gmail.com - contacto@curaduria2bucaramanga.co

RV: AVISO DE DESISTIMIENTO 22-0330

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Lun 31/10/2022 10:02

Para: jaisson.mtz@hotmail.com <jaisson.mtz@hotmail.com>

CC: Sergio Perez <SergioPerez@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

 2 archivos adjuntos (656 KB)

AvisoPropietario - 22-0330.pdf; 68001-2-22-0330RESO.pdf;

CE22-12116

Señor(a)

Sergio Andres Zarate Caicedo

Carrera 24 # 35 - 23

jaisson.mtz@hotmail.com

Ref: Notificación por aviso de resolución 22-0568 de desistimiento 22-0330

se agradece acusar el recibido

atentamente,